



O'BELMONT BY JEAN NOUVEL
EAUX - VIVES | GENÈVE

Étage
03

APPARTEMENT	A09
Nombre de pièces	4
Orientation	N-O-S
Surface PPE (+/- 5%)	141 m ²
Surface terrasse	10 m ²
Surface de vente	146 m ²

APPARTEMENT	A10
Nombre de pièces	4
Orientation	N-S
Surface PPE (+/- 5%)	175 m ²
Surface terrasse	18 m ²
Surface de vente	184 m ²

APPARTEMENT	A11
Nombre de pièces	5
Orientation	N-S
Surface PPE (+/- 5%)	249 m ²
Surface terrasse	13 m ²
Surface de vente	255.5 m ²

APPARTEMENT	A12
Nombre de pièces	3
Orientation	N-E
Surface PPE (+/- 5%)	101 m ²
Surface terrasse	4 m ²
Surface de vente	103 m ²

APPARTEMENT	A13
Nombre de pièces	4
Orientation	S-E
Surface PPE (+/- 5%)	152 m ²
Surface terrasse	13 m ²
Surface de vente	158.5 m ²

Les surfaces PPE des lots sont comprises à l'extérieur des murs des façades y.c. cloisons et gaines techniques intérieurs. Les surfaces peuvent varier de +/- 5% m². Les terrasses sont pondérées pour 1/2.



Echelle 1/175

0 2 4 6 8 10 m.

